

СТАНОВИЩЕ

На ПОК "ДСК – Родина"
относно писмо на Конституционния съд
за установяване противоконституционност на разпоредбата на параграф
81, т.4 от ЗИД на КЗОО

Във връзка с искането на 78 народни представители от XXXIX Народно събрание за установяване на противоконституционност на разпоредбата на параграф 81, т.4. от ЗИД на Кодекса за задължително обществено осигуряване изразяваме следната позиция:

Една от основните цели на промяната в законната регламентация на дейността по допълнителното пенсионно осигуряване, декларирана от правителството в мотивите към законопроекта, бе подобряване на възможностите за инвестиране на активите на управляваните пенсионни фондове.

В това отношение, разпоредбата на параграф 81, т.4 от ЗИД на КЗОО не само не изпълнява декларираната цел, а точно обратното, противоречи на обявените намерения. При ограничените възможности за инвестиране на активите на пенсионните фондове на българския пазар при спазване едновременно на изискванията за доходност и сигурност, един от инвестиционните инструменти, отговарящи на това са именно инвестиционните имоти. С промените в КЗОО не само се намалява процентът на инвестициите в недвижими имоти от 10 на 5%, но и се налагат допълнителни ограничения по отношение на тяхното ползване.

Считаме, че въведеното ограничение по повод ползването на инвестиционните имоти от пенсионноосигурителното дружество и свързани с него лица е излишно от гледна точка малкия процент на този вид инвестиция. Допълнителни изисквания и ограничения към този вид инвестиция биха били оправдани при увеличаване на процента от активите на пенсионните фондове, които могат да се инвестират в този инструмент.

В същото време съществуват достатъчно ефективни механизми за контрол върху ползването на инвестиционните имоти, както от гледна точка счетоводно отразяване, определяне на пазарни равнища на наемите и контрол върху тяхното спазване, така и по отношение на правомощия на институциите, осъществяващи този контрол.

Като обобщение на изложеното разглеждаме искането на народните представители като основание за обсъждане на възможността за подобряване на инвестиционните възможности на пенсионноосигурителните дружества и отпадане на допълнителните ограничения.



Л.Векова
Изпълнителен директор