

Вх. № КС-44
Дата 20.11.1995

До Конституционния съд

9.551.
Mish

*Колес. гр. № 29/95 г.
9 окт. - г. П. Богорев
на ср. - 28.11.95 г.
20.11.95 г.*

Искане

от група народни представители за обявяване
противоконституционността на чл.7 от Закона
за възстановяване собствеността върху одържавени
недвижими имоти

Господа съдии,

36-ото народно събрание прие Закон за възстановяване собствеността върху одържавени недвижими имоти (ДВ, бр.15 от 21 февр.1992 г.) Целесъобразността на много от неговите разпоредби може да бъде сериозно оспорена. Законът пренебрегна някои изключително важни функции, свързани с реституирани недвижими имоти (в областта напр. на културата, здравеопазването и пр.) Някои от разпоредбите на закона са освен това не само нецелесъобразни, но и противоконституционни. Особено грубо нарушава Конституцията чл.7 от закона.

Чл.7 предвижда възможността собствениците на отчуждени някога имоти да предяват искове за възстановяване на собствеността си върху тях, ако те са били придобити от трети лица:

- а) в нарушение на нормативни актове;
- б) чрез използване на служебно положение;
- в) чрез използване на партийно положение;
- г) чрез злоупотреба с власт.

Както виждаме, законът предвижда възможността да се отнема собственост *и тогава, когато се предполага тя да е придобита в съответствие със закона и другите нормативни актове.* Достатъчно е да се сметне, че имотът е придобит при "използуване на партийно положение", за да бъде той отнет от собственика му. Предпоства се, с други думи, хипотеза, при която имотът, *макар и придобит напълно законосъобразно, може да*

бъде отнет. Законността на придобиването като основен правен фактор изцяло е пренебрегната. Тя се оказва без всякакво правно значение.



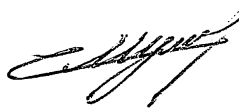
Разпоредбата на чл.7 се намира в тежко нарушение на чл.17 от Конституцията, който гарантира правото на собственост. Съгласно ал.1 на този текст "Правото на собственост и на наследяване се гарантира и защитава от закона", а ал. 3 на същия текст обявява нейната неприкосновеност. Конституцията изключва всякаква възможност за отнемането на собственост на основания , които стоят извън самата нея и издаден въз основа на нея закон. Повече от недопустимо е да се отнема придобита в съответствие със закона собственост на такива напълно неопределими от правото основания, каквото е напр. "използуването на служебно или партийно положение." Подобни основания откриват пътя на истински произвол в системата на правораздаването. Нарушава се и основният принцип за *правна сигурност*. С *обратна сила* се посяга на придобити преди десетилетия права. Никой при това положение не може да бъде уверен, че днес или утре някакво мнозинство в Народното събрание няма да реши на произволно избрано основание да го лиши от права, придобити в съответствие със действащия правен ред.

Дори и основанието "нарушаване на нормативните актове" е несъответно на смисъла на редица конституционни разпоредби. В огромния брой случаи нарушаването на нормативни актове при придобиването на имоти от държавата или общината се дължи на самата администрация. Допустимо ли е обаче за вина на държавата да отговарят гражданите? Конституцията предвижда точно обратното: за виновното поведение на държавните служители да отговаря самата тя. В чл.7 от Конституцията изрично е заявено, че "Държавата отговаря за вреди, причинени от незаконни актове или действия на нейни органи или длъжностни лица" С чл.7 на посочения реституционен закон става точно обратното: гражданите се натоварват с всички последици от неправомерното поведение на длъжностни лица, осъществено при придобиването на имотите. Аномалията е недопустима. Тя трябва да бъде незабавно отстранена.

С оглед на изложените съображения предлагаме да обявите чл.7 от Закона за възстановяване собствеността върху одържавени недвижими имоти за противоконституционна.

София, 8 ноември 1995 г.

С уважение:

1. Васко Кутманов - 
 2. Йоан Радевски - 
 3. Стане Младенов - 

- 4. Иван Татаринов -
- 5. Анна Терентьевна -
- 6. Тимо Луканов
- 7. Червено Криво
- 8. Саша Караманба
- 9. Георги Кочев
- 10. Даниела Корнева -
- 11. Георги Георгиев
- 12. Иван Иванов
- 13. ~~Иван~~ ~~Иванов~~
- 14. ~~Иван~~ ~~Иванов~~
- 15. ~~Иван~~ ~~Иванов~~
- 16. Дарина Моев
- 17. Тамара Тасева
- 18. Ростя Ангелов
- 19. Стефан Стефанов -
- 20. Гива Дюкранелс -
- 21. Кольо Белков -
- 22. Младар Томов
- 23. Румон Русев -
- 24. Мелена Дюкранелс
- 25. Врежмар Тачаров
- 26. Кирин Женов
- 27. Дюкор ив. Чирков
- 28. Дойко Белков
- 29. Мило Ручев
- 30. Миле Митов
- 31. Кольо Керемисов
- 32. ~~Иван~~ ~~Иванов~~

- 33. Тито Иванов - *[Signature]*
- 34. Георги Иванов - *[Signature]*
- 35. Атанас Босилков - *[Signature]*
- 36. Миле Тодоров - *[Signature]*
- 37. Александар Терзев - *[Signature]*
- 38. Милко Миров - *[Signature]*
- 39. Христо Бочев - *[Signature]*
- 40. Александар Маринов - *[Signature]*
- 41. Христо Христов - *[Signature]*
- 42. Борис Янев Стоянов - *[Signature]*
- 43. Ангел Акимов - *[Signature]*
- 44. Божан Киров - *[Signature]*
- 45. Румена Николова - *[Signature]*
- 46. Анастас Панаев - *[Signature]*
- 47. ~~Христо Георгиев~~ - ~~*[Signature]*~~
- 48. Орлин Ризов - *[Signature]*
- 49. Димо Попов - *[Signature]*
- 50. Бонко Трапалов - *[Signature]*
- 51. Мазар Попов - *[Signature]*
- 52. Мико Савев - *[Signature]*
- 53. Иван Тенев - *[Signature]*
- 54. Васил Каминев - *[Signature]*
- 55. Христиан Георгиев - *[Signature]*
- 56. Младен Младенов - *[Signature]*