

СО Район Студентски  
жк Студентски град, бл 5  
Тел. 02/ 868 71 84; 868 73 08  
No. 1100-53 от 16.05.2014

Интернет адрес [www.studentski.bg](http://www.studentski.bg)  
Личен код: PSS79B8136D



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. „Московска” № 33; тел. 9377.....; факс 9811028; 9810653; [www.sofia.bg](http://www.sofia.bg)

КОНСТИТУЦИОНЕН СЪД

Дк. № 10/Р.п. 7/2014г.

Дата 19.05.2014

ДО

**КОНСТИТУЦИОННИЯ СЪД  
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
К.Д. № 7/2014 г.  
/На № 10/29.04-2014 г./

София, 1594  
Бул. „Дондуков” № 1

УВАЖАЕМИ КОНСТИТУЦИОННИ СЪДИИ,

Във връзка с конституирането на Столична община като заинтересована страна по КД № 7/2014 г., предоставяме следното становище:

С искането на Общото събрание на съдиите от Гражданската колегия на Върховен касационен съд се обосновава противоконституционност на т. 8 от Решение на Народното събрание от 26.05.2009 г. по доклада на Временната анкетна комисия за установяване на актове и действия, с които е уредена собствеността и начинът на ползване на имоти в Студентски град.

Съгласно т.8 на горепосоченото решение Народното събрание е наложило мораториум на всички сделки на разпореждане с незастроени имоти на територията на м. „Студентски град”, до изясняване на собствеността им.

В доклада на Временната анкетна комисия, въз основа на който е прието решението на Народното събрание, не е проведено разграничение :

- между възстановяване на собственост и отписване от актовете книги за общинска собственост /деатуване/, като вид отчетна дейност на общината, която не подлежи на контрол;

- между органите на поземлената собственост и общината, респ. на техните компетенции.

- между констативното действие на актовете за държавна и общинска собственост и конститувното действие на документите, представляващи титул за собственост.

Не е отчетено от анкетната комисия, че нужда от изясняване на собственост възниква при спор за материално право и че такъв спор може да бъде решен по категоричен и еднозначен начин единствено по съдебен ред, без значение от качеството и вида на претендиращите право на собственост субекти. Установяването на право на собственост по общия исков ред не е ограничено със срок и по този начин законът гарантира равно право на всеки, при наличие на правен интерес и доказателства, да докаже правата си при оспорването им по какъвто и да е начин.

Гореизложеното предполага обективна необснованост на решението на Народното събрание в атакуваната му част, което следва да бъде обсъдено при произнасянето по искането на Общото събрание на съдиите от Гражданската колегия на Върховен касационен съд се обосновава противоконституционност на т. 8 от Решение на Народното събрание от 26.05.2009 г. по доклада на Временната анкетна комисия за установяване на актове и действия, с които е уредена собствеността и начинът на ползване на имоти в Студентски град в София.

**КМЕТ НА РАЙОН „СТУДЕНТСКИ“:**

**/ДИМИТЪР ДИЛЧЕВ/**

